

土地资源管理专业(120404)

一、培养目标

本专业培养德、智、体、美等方面全面发展，具备管理学、经济学、资源学、测绘学、地理信息系统学及土地资源规划、利用、整治和管理等方面的知识和能力，能在国土资源、城乡规划、测绘信息、房地产以及相关领域从事土地管理、土地调查、土地规划、土地整治、土地评估、工程测量、GIS 开发及利用、房地产开发和经营等方面工作。培养具有土地资源管理学科知识的复合型人才。

二、培养要求

本专业学生主要学习土地资源管理方面的基本理论、方法、技术及政策，接受土地规划、土地估价、CAD 制图、地籍管理、测量、“3S”技术的基本训练，具有土地利用与管理的基本能力。

毕业生应获得以下几方面的知识和能力：

1. 国土资源管理行业应具备的法律、规划、评价、经济、管理等方面基本技能。
2. 土地测绘基本技能。
3. 地理信息系统操作、应用、开发和管理基本技能。
4. 房地产经营管理基本技能。
5. 土地估价基本技能。
6. 土地综合整治规划、设计及预算技能。

三、主干学科

公共管理 资源科学 应用经济学。

四、核心课程

土地资源学、土地管理学、土地利用规划学、土地经济学、地籍管理、测量学、土地信息系统、不动产估价、土地法学等。

五、主要实践教学环节

测量学实习、地质地貌与土壤学综合实习、土地资源调查规划综合实习、土地信息系统与遥感综合实习、房地产与土地经济调查实习、专业综合能力测试、毕业实习、毕业论文等。

六、主要专业实验

测量制图综合实验、遥感与土地信息系统综合实验。

七、修业年限

基本修业年限 4 年，弹性学习年限 3~6 年。

八、授予学位

管理学学士。

九、课程设置与学分要求(见表 1-表 4)

表 1 课程体系与学分要求

课 程 类 型	课 程 属 性	学 分	备 注
公共课	必 修	65.5	
	选 修	18	人文社科类专业学生至少选 3 学分自然科学类课程；自然科学类专业学生至少选 3 学分人文社科类课程。
专业课	必 修	39.5	
	选 修	14	
实践教学	必 修	31	
素质拓展	课外选修	(4)	依据《湖南农业大学“六求”素质拓展教育常规项目及学分设置一览表》选修项目；必须修满 4 学分方可毕业。
合计学分		168	学生所获总学分中必须至少包含创新创业教育学分 10 学分方可毕业，具体修读要求见表 2。

表 2 创新创业教育类课程研修要求

课 程 属 性	课 程 名 称	学 分
必 修	职业生涯规划	1
	就业指导	1
	创业基础	2
	专业导论	0.5
	专业专题讲座	0.5
选 修	素质拓展教育	4
	《湖南农业大学全校公共选修课一览表》中标注*的创新创业类公共选修课	≥1
合计学分		≥10

表 3 实践教学环节安排

序号	课程代码	课程名称	学分	执行学期							
				1	2	3	4	5	6	7	8
1	B071J00100	军训	2	2							
2	B472J05000	入学教育	1	1							
3	B472J06800	专业公益劳动 1	0		1						
4	B472J02200	测量学综合实习 1	2			2					
5	B472J06900	专业公益劳动 2	0			1					
6	B472J02300	测量学综合实习 2	1				1				
7	B472J02500	地学综合实习	2				2				
8	B472J05700	社会实践	1				1				
9	B441J00100	英语教学周	0				1				
10	B472J06600	遥感与土地信息系统综合实习	1					1			
11	B472J02600	房地产与土地经济调查综合实习	2						2		
12	B472J06200	土地资源调查评价规划综合实习	2						2		
13	B472J07000	专业综合能力测试	2							2	
14	B472J00700	毕业教育	1								1
15	B472J01300	毕业论文(设计)	2								2
16	B472J01900	毕业实习	12								12
总计			31								

表 4 土地资源管理专业公共基础课、专业课教学进程安排

课程类型	课程代码	课程名称	学时数		学分	执行学期								考核方式
			理论	实验		1	2	3	4	5	6	7	8	
公共基础课	B211L00100	安全教育	36	0	2	36								考查
	B361L00700	高等数学 B1	56	0	3.5	56								考试
	B451L00100	计算机基础 1	26	0	1.5	26								考试
	B451Y00100	计算机基础 1 实验	0	24	1.5	24								考查
	B381L00100	思想道德修养与法律基础	20	(28)	3	48								考试
	B431L00100	体育 1	24	6	1	30								考查
	B441L02900	英语 1	26	26	3	52								考试
	B181L00100	职业生涯规划	18	0	1	18								考查
	B071L00200	大学生心理健康教育与指导	22	(10)	2		32							考查
	B361L00800	高等数学 B2	64	0	4		64							考试
	B451L00200	计算机(VB)	34	0	2		34							考试
	B451Y00200	计算机(VB)实验	0	26	1.5		26							考查
	B071L00100	军事理论	26	10	2		36							考查
	B431L00200	体育 2	30	8	1		38							考查
	B361L00900	线性代数 B	56	0	3.5		56							考试
	B441L03000	英语 2	32	32	4		64							考试
	B381L00200	中国近现代史纲要	20	(12)	2		32							考试
	B181L00600	创业基础	32	0	2			32						考查
	B361L01000	概率统计 B	64	0	4			64						考试
	B381L00300	马克思主义基本原理概论	30	(18)	3			48						考试
	B431L00300	体育 3	30	8	1			38						考查
	B441L03100	英语 3	32	32	4			64						考试
	B381L00400	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	32	(32)	4				64					考试
	B071J00200	思想政治教育实践	(32)	0	2				32					考查
	B431L00400	体育 4	30	8	1				38					考查
	B441L03200	英语 4	30	30	3				60					考试
	B621L00100	形势与政策	12	(20)	2					32				考查
	B181L00200	就业指导	18	0	1						18			考查
	小计		1162		65.5									
专业必修课	B472L14000	专业导论	8	0	0.5	8								考查
	B382L01800	公共管理基础	40	0	2	40								考试
	B342L06700	经济学原理	40	0	2		40							考试
	B472L00600	测量学	32	0	2			32						考试
专业	B472Y00500	测量学实验	0	28	1			28						考试
	B472L06900	地学概论	48	0	2.5			48						考试

课程类型	课程代码	课程名称	学时数		学分	执行学期								考核方式
			理论	实验		1	2	3	4	5	6	7	8	
必修课	B472L03200	土地统计学	40	0	2			40						考试
	B472L05300	航测与遥感	40	0	2				40					考试
	B472L02400	土地经济学	48	0	2.5				48					考试
	B472L04100	土地资源学	48	0	2.5				48					考试
	B472Y02600	遥感实验	0	20	1				20					考试
	B472L04400	制图学基础	24	0	1				24					考试
	B472Y02800	制图学实验	0	32	1.5				32					考试
	B472L06800	地籍管理	32	0	2					32				考试
	B472L01400	土地管理学	48	0	2.5					48				考试
	B472L02700	土地利用规划学	40	0	2					40				考试
	B472L03100	土地信息系统	40	0	2					40				考试
	B472Y02200	土地信息系统与数据库实验	0	36	2					36				考试
	B472L06700	不动产估价	40	0	2						40			考试
	B472L01300	土地法学	32	0	2						32			考试
	B472L03400	土地资源调查与评价	32	0	2						32			考试
	B472L14100	专业专题讲座	8	0	0.5						8			考查
小计			756		39.5									
专业选修课	B473L06100	地籍测量	20	0	1				20					考查
	B473L03500	不动产投资分析	32	0	2					32				考查
	B473L06300	房地产开发经营管理	32	0	2					32				考查
	B473L06800	土壤地理学	24	0	1.5					24				考查
	B473L06000	城镇规划	32	0	2						32			考查
	B473L06200	房地产基本制度与政策	24	0	1.5						24			考查
	B473L06600	土地行政管理实务	24	0	1.5						24			考查
	B473L06900	物业管理	24	0	1.5						24			考查
	B333L07200	农田水利工程设计	24	0	1.5							24		考查
	B473L06700	土地整理	24	0	1.5							24		考查
	B473L07000	专业英语及英语写作	24	0	1.5							24		考查
	小计		284		17.5									

【注】: ()内学时为实践教学学时。

培养方案制定负责人: 朱红梅

审核人: 徐玉双